

Projectnota: Fietssnelweg F25

Segment Holsbeek-Wilsele

1. Beschrijving van het project

De Vlaamse provincies zetten samen met de Vlaamse overheid sterk in op fietsbeleid. De uitbouw van een netwerk van fietssnelwegen is daarin een cruciale schakel. Een fietssnelweg biedt een duurzaam mobiliteitsproduct voor verplaatsingen tussen kerngebieden en is een belangrijk instrument voor de realisatie van de modal shift.

De lijst van fietssnelwegen in Vlaanderen met bijhorende tracés werd op 18 maart 2018 vastgelegd door de minister van Mobiliteit in een ministerieel besluit. Het is in het kader van de realisatie van één van deze fietssnelwegen dat de voorliggende projectnota wordt opgemaakt.

De fietssnelweg F25 Aarschot-Leuven maakt deel uit van een selectie fietssnelwegen die de provincie Vlaams-Brabant heeft aangeduid als zijnde prioritair te realiseren. De fietssnelweg is 16 km lang en volgt zo veel als mogelijk het lijnvormig tracé van spoorlijn 35 Leuven-Hasselt.

Tussen Aarschot en Leuven is sprake van verzadigde gewestwegen (N19, N229), een filegevoelige autosnelweg (E314) en een druk bezette spoorlijn. De fietssnelweg tussen beide steden vormt, gelet op deze congestieproblematiek, een zeer waardevol alternatief. De fietssnelweg verbindt het centrum van Leuven met Kessel-Lo, Wilsele, Wezemaal en de stationsomgeving van Aarschot en kan als een ruggengraat gezien worden voor het bovenlokale en lokale functionele fietsnetwerk. Het project kadert binnen de visie om een modal en mental shift tot stand te brengen in de corridor tussen Aarschot en Leuven en dit door de uitbouw van een fietssnelweg die kwalitatieve verkeersinfrastructuur biedt aan duurzame verkeersmodi.

De doelstelling van de F25 is om een project te realiseren waarbij een veilige en aangename passage voor fietsers wordt voorzien in de corridor tussen Aarschot en Leuven, waarbij het tracé maximaal leesbaar is en maximaal landschappelijk ingepast is, met een positieve impact op de beeldkwaliteit en de verkeersveiligheid.

In het segment Holsbeek-Wilsele bestaat het ontwerp voor de fietssnelweg F25 uit een combinatie van fietswegen in eigen bedding langs spoorlijn 35, met een breedte van 4 m, en uit de inpassing van de fietssnelweg in bestaande straten, die worden omgevormd tot fietsstraten. Dit ter vervanging van het bestaande tijdelijke tracé, dat bochtig is en op een aantal vlakken niet voldoet aan de normen van het vademecum fietsvoorzieningen.

Het segment Holsbeek-Wilsele loopt vanaf Klein Langeveld in Holsbeek tot de Pastoor Eralystraat in Wilsele. De F25 wordt ter hoogte van Klein Langeveld aangelegd langs de spoorweg en de talud van de E314 tot aan de Pleinstraat. Na een heringerichte oversteek van de Pleinstraat wordt vervolgd via noordelijke talud van de E314 om terug aan te sluiten op de spoorweg richting Wilsele-Putkapel.

De F25 vervolgt via de spoorweg en steekt de Puttebroekstraat over richting de Roestestraat die wordt heraangelegd als een fietsstraat. De bestaande voetgangerstunnel die de verbinding maakt tussen de Berghoekstraat en de Bosstraat wordt vervangen door een nieuwe fietsen voetgangerstunnel waardlangs de F25 van kant wisselt en vervolgd langs de spoorweg parallel aan de spoorweg tot aan de Pastoor Eralystraat.

De nieuwe fietsinfrastructuur bestaat uit een combinatie van fietswegen in eigen bedding, een tunnel onder de sporen, en fietsstraten. De fietswegen worden uitgevoerd in standaard zwart asfalt en hebben een breedte van 4,0 m, zoals de kwaliteitseisen die zijn opgenomen in het vademecum fietsvoorzieningen voorschrijven. Enkel lokaal langs de talud van de E314 wordt het profiel versmald

tot 3m wegens een gebrek aan ruimte. De fiets- en voetgangerstunnel onder de sporen heeft een befietsbare breedte van 4 m, een voetpad van 2 m en een totale breedte van 7 m. De fietshellingen worden voorzien met ruime bochtstralen en comfortabele hellingen. De fietsstraten worden voorzien van rood asfalt en de nodige markeringen.



Figuur 1: Wervend beeld F25 ter hoogte van de fietstunnel, zijde Bosstraat

Met het oog op de verwezenlijking van deze fietssnelweg, zijn er grondinnames van private percelen nodig, aangezien de nieuwe infrastructuur op bepaalde plaatsen meer ruimte nodig heeft dan vandaag de dag beschikbaar is binnen het openbaar domein.

Voor het segment Holsbeek-Wilsele gaat het op grondgebied Wilsele (Leuven) over de volgende innames:

- Grondinnames in agrarisch gebied:

- Een aantal stroken van percelen gelegen aan de oostzijde van de spoorweg (innames 27, 34, 35, 37 en 38). De fietssnelweg loopt hier parallel aan de spoorlijn.
- een stuk van een perceel gelegen aan de kruising Berghoekstraat-Roestestraat (inname 36). De fietssnelweg buigt hier uit voor de fietstunnel onder de spoorweg.

- Grondinnames in woongebied:

- Een strook van een privaat perceel gelegen aan de zuidzijde van de Puttebroekstraat (inname 31) en een strook van 2 private percelen gelegen aan de noordzijde van de Puttebroekstraat (innames 32 en 33). De fietssnelweg loopt hier parallel aan de spoorlijn en kruist de Puttebroekstraat.
- Ter hoogte van inname 32 (Puttebroekstraat 17) is de inneming significant. De fietssnelweg dient hier uit te buigen van de spoorweg omwille van de aanwezigheid van een seincabine van Infrabel. Een gedeelte van de tuin van de woning aan Puttebroekstraat 17 dient daardoor ingenomen te worden. Een eerste gesprek met de eigenaar van dit huis werd gevoerd.

- Grondinnames in natuurgebied:

- Een aantal stroken van percelen gelegen aan de oostzijde van de spoorweg (innames 28, 29 en 30). De fietssnelweg loopt hier parallel aan de spoorlijn.

Ter hoogte van deze percelen wordt voorzien in de aanleg van een stuk fietsweg in eigen bedding, als onderdeel van de fietssnelweg F25. De fietsweg heeft een nuttige breedte van 4 m en obstakelvrije zones aan beide zijden van 0,75 m.

De verwerving van de delen van de betrokken percelen is vereist voor de realisatie van de fietssnelweg inclusief aanhorigheden.

2. Realisatietermijnen

De omgevingsvergunning voor de aanleg van segment Holsbeek-Wilsele van de fietssnelweg F25, met als kenmerk OMV_2023046283, werd op 4 april 2023 door de dienst Mobiliteit van de provincie Vlaams-Brabant aangevraagd. De omgevingsvergunning werd goedgekeurd op 18 oktober 2023.

Na het bekomen van deze definitief uitvoerbare omgevingsvergunning en na de verwerving van de benodigde gronden worden de werken aanbesteed en wordt de opdracht gegund. Behoudens onvoorziene omstandigheden of vertragingen, zullen de werken ca. 120 werkdagen duren. De start van de werken is voorzien voor najaar 2024.

3. Realisatievoorwaarden van de werken

De realisatievoorwaarden zijn opgenomen in de omgevingsvergunning. De omgevingsvergunning is als bijlage 2 toegevoegd aan deze nota.

4. Beheersmodaliteiten van het openbaar domein

Na de voorlopige oplevering van de werken zullen de gronden die door de provincie verworven werden worden overgedragen aan het openbaar domein van de stad Leuven en de gemeente Holsbeek.

Het beheer en onderhoud van de fietsinfrastructuur zal vanaf het moment van overdracht gebeuren door de wegbeheerder, zijnde de gemeente Holsbeek en de stad Leuven.

5. Bijlagen

Bijlage 1 – projectplan ter hoogte van de betrokken percelen

Bijlage 2 – beslissing omgevingsvergunning “F25 fietssnelweg Leuven-Aarschot segment Holsbeek-Wilsele”