

Opladen verplichte documenten

CHECKLIST AANVRAAG



VLABINVEST
WONEN EN ZORG
VLAAMS-BRABANT

Dit document dient ter ondersteuning en hoeft **niet** te worden opgeladen als bijlage in het online subsidiedossier.

De meest gebruikte bestandtypes kunnen worden opgeladen in de online toepassing: doc, docx, jpg, tif, pdf, xls, xlsx, zip, ... De max. toegelaten bestandsgrootte is 10MB per document.

Benamingen documenten: vergeet de naamvoorziening en jaar niet aan te passen.

Zowel bij aankopen als werken:

- Het volledig ingevulde aanvraagformulier** – terug te vinden op de website
- Verklaring op eer - terug te vinden op de website**
 - i.v.m. eerdere subsidiëring verstrekt door provincie Vlaams-Brabant
 - dat Nederlandstalige zorgbehoevenden in het Nederlands worden geholpen
 - dat VIPA-subsidies werden/zullen worden aangevraagd of dat de geplande investering uitgesloten is van VIPA-subsidiëring
 - dat de aankoop binnen de 6 maanden uitvoerbaar is, dat de werking bij aankoop van een grond of gebouw binnen de 5 jaar kan worden uitgerold en/of dat de investeringswerken binnen het jaar gegund kunnen worden
 - i.v.m. het btw-statuuat van de vennootschap/organisatie
 - dat wijziging aan de werking, statuten en bewijsstukken vermeld in deze checklist aan Vlabinvest gemeld zullen worden
- Globale beschrijvende schets** - door de initiatiefnemer zelf op te stellen
 - informatie over de voorziene investering, de planning van de infrastructuurinvestering (startdatum, termijn, vermoedelijke einddatum) en het financieel plan achter de infrastructuurinvestering (financiële haalbaarheid, eventuele mede-financierders, partners, schenkingen en eventuele andere subsidies)

Bijkomend voor aankopen:

- Aankoopbelofte, compromis of ontwerpakte met duidelijke vermelding van de aankoopprijs;**
- Schattingsverslag**
 - opgemaakt door een erkend schatter, zie lijst bij de belastingdienst van de Vlaamse overheid: <https://www.vlaanderen.be/informatie-voor-erkende-schatters-experten>
 - voor aankoop van naakte grond of grondaandeel bij aankoop van een gebouw in de Vlaamse rand een opgedeeld schattingsverslag

Bijkomend voor werken:

- Verslag van de te nemen/genomen toegankelijkheidsmaatregelen**
 - Door de initiatiefnemer zelf op te stellen. Dit document bevat een overzicht van de eventuele te nemen/genomen maatregelen omtrent de toegankelijkheid van onder andere rolstoelgebruikers en/of mensen die minder mobiel zijn.
 - Indien samengewerkt wordt met Inter, kan dat verslag opgeladen worden.
- Kostenraming incl. BTW**
 - Gelieve de BTW percentages die van toepassing zijn toe te voegen indien deze niet op de offerte(s) of raming(en)
- Omgevingsvergunning met brandpreventieverslag**
 - Niet van toepassing indien de investering kleine werken betreft.

Bewijs van langdurig zakelijk recht

- Aankoopakte, opstalrecht of erfpacht. Indien het dossier een aankoop en werken combineert, wordt een aankoopbelofte, compromis of ontwerpakte ook aanvaard als langdurig zakelijk recht

Schatting of bewijs algemene kosten

- Alle bijkomende uitgaven die eigen zijn aan het aankopen van grond en infrastructuur of aan het realiseren van bouwwerken en het uitrusten ervan (registratierechten, erelonen, studiekosten, e.d.).