



**VLAAMS-
BRABANT**

Klassen subsidiebedrag 2022

Provinciaal reglement Sociale huur

De toegekende subsidie per woning varieert naargelang de gemeente waar het project gerealiseerd wordt en is afhankelijk van de evolutie van de lokale verkoopprijzen op de private woonmarkt. De gemeenten van Vlaams-Brabant worden daarom ingedeeld in 4 klassen aan de hand van de gemiddelde mediaanprijzen van de woonhuizen. Deze berekening is gebaseerd op de beschikbare cijfers van Statbel voor de recentste 3 kalenderjaren. De klassen worden aangepast op 1 januari.

Cijfermateriaal van STATBEL: gemiddelde mediaanprijzen van woonhuizen, per gemeente voor de jaren 2018, 2019 en 2020.

Provinciaal gemiddelde: 309.500,00 euro

klasse 0: gemiddelde van gemeente onder het provinciaal gemiddelde

klasse 1: gemiddelde van gemeente 0 t.e.m. 28.000 euro boven het provinciaal gemiddelde

klasse 2: gemiddelde van gemeente 28.001 t.e.m. 56.000 euro boven het provinciaal gemiddelde

klasse 3: gemiddelde van gemeente meer dan 56.000 euro boven het provinciaal gemiddelde

Klasse 0: 15.000 euro per woning

Aarschot	Glabbeek	Machelen
Affligem	Gooik	Opwijk
Asse	Halle	Roosdaal
Begijnendijk	Herne	Scherpenheuvel-Zichem
Bekkevoort	Hoegaarden	Sint-Pieters-Leeuw
Bever*	Kapelle-op-den-Bos	Ternat
Boutersem	Kortenaken	Tielt-Winge
Diest	Landen	Tienen
Drogenbos	Liedekerke	Tremelo
Galmaarden	Lintor	Vilvoorde
Geetbets	Londerzeel	Zoutleeuw

Klasse 1: 16.500 euro per woning

Boortmeerbeek	Haacht	Zemst
Dilbeek	Merchtem	
Grimbergen	Rotselaar	

Klasse 2: 18.000 euro per woning

Beersel	Huldenberg	Lubbeek
Bertem	Kampenhout	Pepingen
Bierbeek	Kortenberg	Steenokkerzeel
Herent	Lennik	Zaventem
Holsbeek	Leuven	

Klasse 3: 20.000 euro per woning

Hoeilaart	Meise	Tervuren
Keerbergen	Oud-Heverlee	Wemmel
Kraainem	Overijse	Wezembeek-Oppem
Linkebeek	Sint-Genesius-Rode	

*Bever heeft geen cijfergegevens voor 2020. Om een berekening mogelijk te maken werd het cijfer voor Bever berekend op basis van de gegevens van het jaar 2018 en 2019. In 2021 viel Bever ook onder klasse 0 waar het cijfer werd berekend op basis van 2017, 2018 en 2020.