



**VLAAMS-
BRABANT**

Klassen subsidiebedrag 2021

Provinciaal reglement Sociale huur

De toegekende subsidie per woning varieert naargelang de gemeente waar het project gerealiseerd wordt en is afhankelijk van de evolutie van de lokale verkoopprijzen op de private woonmarkt. De gemeenten van Vlaams-Brabant worden daarom ingedeeld in 4 klassen aan de hand van de gemiddelde mediaanprijzen van de woonhuizen. Deze berekening is gebaseerd op de beschikbare cijfers van Statbel voor de recentste 3 kalenderjaren. De klassen worden aangepast op 1 januari.

Cijfermateriaal van STATBEL: gemiddelde mediaanprijzen van woonhuizen, per gemeente voor de jaren 2017, 2018 en 2019.

Provinciaal gemiddelde: 295.333,33 euro

klasse 0: gemiddelde van gemeente onder het provinciaal gemiddelde

klasse 1: gemiddelde van gemeente 0 t.e.m. 28.000 euro boven het provinciaal gemiddelde

klasse 2: gemiddelde van gemeente 28.001 t.e.m. 56.000 euro boven het provinciaal gemiddelde

klasse 3: gemiddelde van gemeente meer dan 56.000 euro boven het provinciaal gemiddelde

Klasse 0: 15.000 euro per woning

Aarschot	Haacht	Roosdaal
Affligem	Halle	Rotselaar
Asse	Herne	Scherpenheuvel-Zichem
Begijnendijk	Hoegaarden	Sint-Pieters-Leeuw
Bekkevoort	Kapelle-op-den-Bos	Ternat
Bever	Kortenaken	Tielt-Winge
Boutersem	Landen	Tienen
Diest	Liedekerke	Tremelo
Drogenbos	Linter	Vilvoorde
Galmaarden	Londerzeel	Zoutleeuw
Geetbets	Machelen	
Glabbeek	Opwijk	

Klasse 1: 16.500 euro per woning

Bierbeek	Gooik	Merchtem
Boortmeerbeek	Grimbergen	Zemst

Klasse 2: 18.000 euro per woning

Beersel	Kampenhout	Pepingen
Bertem	Keerbergen	Steenokkerzeel
Dilbeek	Kortenberg	Wemmel
Herent	Lennik	Zaventem
Holsbeek	Leuven	
Huldenberg	Meise	

Klasse 3: 20.000 euro per woning

Hoeilaart	Lubbeek	Sint-Genesius-Rode
Kraainem	Oud-Heverlee	Tervuren
Linkebeek	Overijse	Wezembeek-Oppem